

Kołobrzeg, dnia 26.04.2024 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU – przetarg nieograniczony

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o., ul. Kołczyńska 3, 78-100 Kołobrzeg.
www.mec.kolobrzeg.pl, dglowacka@mec.kolobrzeg.pl

2. Określenie trybu zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia jako zamówienie sektorowe prowadzone jest bez zastosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku, Prawo zamówień publicznych.

Postępowanie zgodnie z § 6 ust. 2 pkt 1 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi oraz na roboty budowlane wprowadzonego w życie Zarządzeniem 8/2020/2021 Prezesa Miejskiej Energetyki Ciepłej w Kołobrzegu sporządzonego z ograniczoną odpowiedzialnością z dnia 22 stycznia 2021 r. prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego.

Zamawiający na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym wyłącza stosowanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych.

3. Określenie sposobu uzyskania SIWZ

Specyfikacje Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać na stronie internetowej www.mec.kolobrzeg.pl w dziale Przetargi podziałem Przetargi aktualne, zakładka dotycząca postępowania **Remont dachów budynków CC-1 i CC-2 zlokalizowanych przy ul. Kołczyńska 3 w Kołobrzegu** lub odebrać osobiście w siedzibie Spółki przy ul. Kołczyńska 3 pok. 104 tel. 94 35 260 11 wew. 37 b d otrzyma pocztą e-mail po wysłaniu prośby o przesłanie specyfikacji z podaniem adresu e-mail.

4. Określenie przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu dachów budynków CC-1 i CC-2 zlokalizowanych przy ul. Kołczyńska 3 w Kołobrzegu.
- 2) Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną przedmiotu zamówienia
- 3) Zakres robót oraz parametry techniczne materiałów, zawierający przedmiary robót stanowi załącznik nr 3 i nr 4 do SIWZ.
- 4) **Wskazane przez Zamawiającego ilości robót podane w przedmiarach robót stanowi szacunkowe ilości prac, należy traktować je, jako narzędzie pomocnicze do wyceny robót, zatem nie mogą być jedyną podstawą do określenia ceny ryczałtowej. Wartość zadania przedstawiona w formularzu ofertowym przez Wykonawcę powinna być wyceniona w oparciu o zakres prac ujęty w przedmiarze i własne obmiary wykonane podczas wizji lokalnej.**
- 5) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia w swoich własnych.
- 6) Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych.
- 7) Materiały użyte do wykonania remontu dachu powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie to znaczy powinny mieć krajową deklarację wytrzymałości użytkowych lub deklarację wytrzymałości użytkowych.

- 8) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z zagospodarowaniem wytworzonych odpadów, oraz dostarczy Zamawiającemu dowód ich utylizacji. Wykonawca zobowiązany jest do codziennego usuwania z placu budowy wytworzonych odpadów. Zdemontowany żwir Wykonawca zbierze w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu.
- 9) Prace objęte przedmiotem zamówienia muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami określającymi wymagania, i badania odbiorcze, przepisami BHP, i ochrony środowiska.
- 10) Przedmiary robót w wersji elektronicznej (pliki w formacie * pdf) dostępne do pobrania na stronie internetowej www.mec.kolobrzeg.pl w dziale Przetargi, zakładka dotycząca postępowania.
- 11) **Ka dy z oferentów przed przystąpieniem do przetargu zobowiązany jest do wizji lokalnej przedmiotu zamówienia po uprzednim uzgodnieniu terminu wizyty i do pisemnego potwierdzenia swojego pobytu.**

5. Czynności zamówienia

Zamawiający dopuszcza składanie ofert cyfrowych. Przez oferty cyfrowe rozumie się oferty przesłane przez Wykonawcę na wykonanie remontu dachu jednego budynku lub remontu dachów dwóch budynków.

6. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

7. Oferty uzupełniająca

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert uzupełniających.

8. Wymagany termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie **do 19 sierpnia 2024 r.**

9. Opis warunków udziału w postępowaniu

W przetargu mogą wziąć udział wykonawcy spełniający warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

10. Wadium

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **6.000,00 zł** (sześć tysięcy złotych).

11. Kryteria oceny i ich znaczenie.

- 1) Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie następującego kryterium: **cena – 100%**
- 2) Zamawiający będzie oceniał oferty na wykonanie remontu dachów dla każdego budynku oddzielnie i przewiduje możliwość powierzenia wykonania remontu dachów różnym wykonawcom.
- 3) Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę na remont dachu każdego budynku.
- 4) **Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym etapie postępowania bez podania przyczyn.**

12. Miejsce i termin składania ofert

- 1) Zamknij te koperty zawierające oferty należy złożyć osobiście w sekretariacie Spółki, pok. 104 lub przesłać pocztą na adres Miejska Energetyka Ciepła w Kołobrzegu Sp. z o.o. ul. Kołczyńska 3, 78-100 Kołobrzeg z dopiskiem: *Remont dachów budynków CC-1 i CC-2 zlokalizowanych przy ul. Kołczyńska 3 w Kołobrzegu, nie otwierać przed 17 maja 2024 r. godz. 10:30+*
- 2) Termin składania ofert upływa **17 maja 2024 r.** o godzinie **10:00**.
- 3) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Spółki przy ul. Kołczyńska 3 w dniu 17 maja 2024 r. o godz. 10:30.

13. Termin zwrotu ofert

Termin zwrotu ofert wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

14. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia brutto.